

ПРОТОКОЛ
Внеочередного общего собрания собственников помещений
В многоквартирном доме по адресу: ул. Гоголя, дом 3

Г. Лесной

Место подсчёта голосов ул. Гоголя д. № 3

Дата составления протокола: «16» 12 2015 г.

Вид общего собрания: внеочередное. Форма проведения: очно-заочное голосование

Дата очного голосования: 16.12 2015 г. Дата окончания приёма голосов в заочной форме: 26.12 2015 г.

Общая площадь многоквартирного дома: 658,8 м², из них муниц. 0 м², в собствен. 658,8 м²

Инициатор общего собрания: Кошурникова М.А., собственник жилой площади в кв. № 11

Общее количество долей, принявших участие в голосовании в пересчёте на общую площадь 401,6 м² (60,9%).

Кворум: имеется (квалифицированное большинство)

Подведение итогов голосования по вопросам повестки дня проведено членами счетной комиссии:

Кошурникову М.А., Кривошееву Ю.А.

Голосование проводилось по следующим вопросам:

1. Утверждение членов счетной комиссии
2. Утверждение состав общего имущества многоквартирного дома, подлежащего управлению, в части которого выполняются работы и оказываются услуги в соответствии с приложением № 1.
3. Утверждение перечня, состава и периодичность работ по содержанию и текущему ремонту многоквартирного дома на 2016 год в соответствии с приложением № 2.
4. Утверждение платы за содержание и текущий ремонт помещений многоквартирного дома с 01 января 2016 года по «31» марта 2016 года в размере 15,344 руб.; с «01» апреля 2016 года по «31» декабря 2016 года в размере 17,844 руб. на 1 м² общей площади жилого помещения в месяц, в соответствии с Приложением № 3. (согласно ФЗ от 29.06.2015 г. № 176-ФЗ п.п.9.1.,9.2.)
5. Утвердить перечень работ, которые подлежат выполнить за счет средств, полученных от капитального ремонта, собранных в квартирной плате за 2011-2013 г.г. текущий ремонт помещений общего пользования, конструктивных элементов дома; текущий ремонт внутридомового инженерного оборудования; благоустройство земельного участка.
6. Утверждение места хранения протокола общего собрания в здании МУП «Технодом», по адресу: ул. Кирова д. 22

Голосование проводилось по следующим вопросам:

Итоги голосования:

1. По первому вопросу:

очно: «За» 0 (—%), «Против» 0 (—%), «Возд.» 0 (—%) долей

заочно: «За» 401,6 (100%), «Против» — (—%), «Возд.» — (—%) долей

итого: «За» 401,6 (100%), «Против» — (—%), «Возд.» — (—%) долей

Принято решение: выбрать счётную комиссию: Кошурникову М.А., Кривошееву Ю.А.

2. По второму вопросу: очно: «За» 0 (—%), «Против» 0 (—%), «Возд.» 0 (—%) долей

заочно: «За» 401,6 (100%), «Против» — (—%), «Возд.» — (—%) долей

итого: «За» 401,6 (100%), «Против» — (—%), «Возд.» — (—%) долей

Принято решение: Утвердить состав общего имущества многоквартирного дома, подлежащий управлению, в части которого выполняются работы и оказываются услуги в соответствии с приложением № 1.

3. По третьему вопросу:

очно: «За» 0 (—%), «Против» — (—%), «Возд.» — (—%) долей

Протокол

заочно: «За» 40/6 (100%), «Против» — (—%), «Возд.» — (—%) долей
итого: «За» 40/6 (100%), «Против» — (—%), «Возд.» — (—%) долей

Принято решение: Утвердить перечень, состав и периодичность работ по содержанию и текущему ремонту многоквартирного дома на 2016 год в соответствии с приложением № 2.

4. По четвёртому вопросу:

очно: «За» 0 (—%), «Против» — (—%), «Возд.» — (—%) долей
заочно: «За» 40/6 (100%), «Против» — (—%), «Возд.» — (—%) долей
итого: «За» 40/6 (100%), «Против» — (—%), «Возд.» — (—%) долей

Принято решение: Утвердить плату за содержание и текущий ремонт помещений многоквартирного дома с 01 января 2016 года по «31» марта 2016 года в размере 15,344 руб.; с «01» апреля 2016 года по «31» декабря 2016 года в размере 17,844 руб. на 1 м² общей площади жилого помещения в месяц, в соответствии с Приложением № 3 (согласно ФЗ от 29.06.2015 г. № 176 –ФЗ п.п. 9.1., 9.2.)

5. По пятому вопросу:

очно: «За» 0 (—%), «Против» — (—%), «Возд.» — (—%) долей
заочно: «За» 40/6 (100%), «Против» — (—%), «Возд.» — (—%) долей
итого: «За» 40/6 (100%), «Против» — (—%), «Возд.» — (—%) долей

Принято решение: Утвердить перечень работ, которые подлежат выполнить за счет средств капитального ремонта, собранных за 2011-2013 г.г.

6. По шестому вопросу:

очно: «За» 0 (—%), «Против» — (—%), «Возд.» — (—%) долей
заочно: «За» 40/6 (100%), «Против» — (—%), «Возд.» — (—%) долей
итого: «За» 40/6 (100%), «Против» — (—%), «Возд.» — (—%) долей

Принято решение: Хранить протокол общего собрания в МУП «Технодом», по адресу: ул. Кирова д. 22

Подписи счётной комиссии:

Кашурникова М. А. / Кашурникова М. А.
Кривошеина Ю. А. / Кривошеина Ю. А.